



Poblado de Fasa

Las 398 viviendas del Grupo Fasa estrenan una red de calefacción de biomasa. El coste energético se reducirá en un 40 % y evitará la emisión de 930 toneladas de dióxido de carbono al año.

La inversión total del proyecto ha sido de 1,5 millones de euros, aportados por Veolia, fondos europeos y el Ayuntamiento de Valladolid.

Sector:
Residencial
Año de instalación:
2018
Ubicación:
Valladolid

Reducción del coste energético en un 40 %.

El compromiso medioambiental de esta instalación prevé una reducción del coste energético en un 40 % y una previsión de 750 toneladas de CO₂ evitadas cada año.



COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GRUPO FASA

La comunidad de propietarios Grupo Fasa de Valladolid acaba de estrenar en 2018 una red de calor de biomasa cuyos objetivos principales son incrementar sustancialmente la eficacia de los recursos y la energía, reducir drásticamente las emisiones de gases efecto invernadero y acelerar el despliegue de tecnologías innovadoras.

Entre las mejoras de los equipos se encuentra la instalación de una red de calor de biomasa con una potencia total de 1MW.

La comunidad de propietarios recibe, con este proyecto, un servicio integral que, además de la gestión energética de la propia instalación, incluye la financiación y realización de la obra, el mantenimiento de todos los equipos y sistemas junto a una garantía total y un servicio técnico global y completo a su disposición 24 horas al día, los 365 días al año.

Claves del éxito del proyecto:

- La elección de **biomasa** como fuente de energía.
- Un **servicio técnico** que funciona 365 días al año.
- La red de calor del Grupo FASA está conectada al **sistema global de gestión energética**, que permite **controlar telemáticamente la instalación en tiempo real** y realizar mejoras de manera rápida y eficaz.

SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN DISTRICT HEATING

Los sistemas de climatización más eficientes son los basados en redes de calefacción distribuida, redes de distrito, redes de calor o, como se denomina en inglés, *District Heating*.

Estos sistemas producen energía térmica en unas instalaciones centralizadas y la distribuyen hasta los usuarios mediante un conjunto de tuberías "preaisladas", generalmente subterráneas, a través de un fluido que suele ser agua caliente.

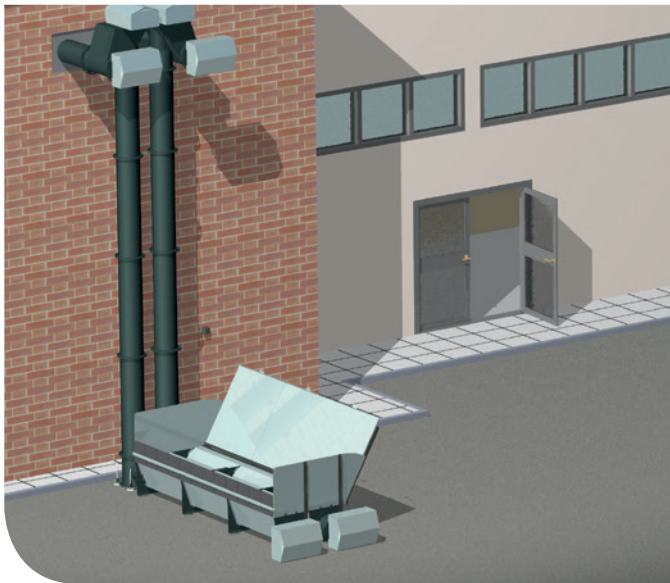
Este sistema garantiza una mejor eficiencia energética y calidad de servicio que el que ofrecen las instalaciones individuales, además de permitir la utilización eficiente de la energía térmica y de fuentes renovables como la biomasa, fácil de integrar, fiable y flexible.

Las principales ventajas de este tipo de climatización son:

- **Ahorro en el gasto de calefacción.**
Un sistema colectivo genera mayor eficiencia y menores costes.
- **Ausencia de equipos de generación.**
Una sala de calderas alejada del hogar permite dividir los gastos de operación y mantenimiento entre todos los usuarios.
- **Mayor eficiencia energética y confort.**
Mayor flexibilidad y adaptabilidad para disponer de mayor potencia si es necesario y una permanente actualización tecnológica.
- **Mayor satisfacción personal.**
Ser usuario de un sistema colectivo que respeta el medioambiente, que ayuda a la reducción de incendios de nuestros bosques y combate el cambio climático.

DETALLES TÉCNICOS

- Potencia instalada: 1 MW (dos calderas firematic de 500 kW nominales cada una).
- Se conserva una caldera mixta (gasóleo y gas) de 3,7 MW como back-up.
- Se instalan 24 kWe de paneles fotovoltaicos en la fachada de la torre.
- **Silo en superficie dentro de la sala.**
- Red de tubería pre-aislada de 825 metros de longitud.
- Subcentrales de intercambio de calor en los distintos edificios. Intercambiador electrosoldado.
- Acumulación de agua caliente en los portales: tanque de almacenamiento de 200 litros en cada bloque y de 800 litros en la torre.
- Sistema de control de temperatura interior en cada vivienda.



BIOMASA UTILIZADA

El sistema de climatización del poblado del Grupo Fasa estará alimentado por **astillas**.

En Valladolid, además de mejorar los pinares y montes de su entorno, reduciendo el riesgo de incendios y generando empleo, evita la emisión de CO₂ procedente de la combustión de combustibles fósiles que afecta al cambio climático.



HERZ firematic 80-501 kW,
la solución a altos consumos energéticos. *(Saber más)*

Alta eficiencia. Certificada por los organismos europeos más exigentes. **Caldera Clase 5.**

Funcionamiento automático. Presión de trabajo de 5 bar para toda la gama a partir de 120 kW.

Cuerpo de la caldera con módulo de combustión e intercambio, ambos refrigerados por agua: eficiencia y larga vida útil.

Parrilla móvil con movimiento continuo regulable en velocidad para diferentes combustibles. Elementos en **aleación de cromo del 29 %.**

Doble sinfín introductor a partir de 130 kW para la distribución del combustible en cámara.
Limpieza de intercambiadores totalmente automatizada.

Extracción automática de cenizas. Depósitos de cenizas frontales con ruedas de gran capacidad con sistema de conexión por palanca para un vaciado rápido y cómodo.

T-CONTROL y sonda **Lambda.** Visualización a distancia de serie, gestión remota, control de la combustión y ahorro de energía.

De aplicación en escuelas, complejos hoteleros, proyectos de urbanización, plantas de procesamiento de maderas, edificios públicos, granjas, invernaderos, etc.

Caldera industrial policombustible. Astillas hasta **G50 M40**, pellet, huesillo, etc.

TERMOSUN,
soluciones, experiencia y calidad.



TERMOSUN ENERGÍAS S.L.

Distribuidor exclusivo HERZ y BINDER
+34 938 618 144

Oficinas comerciales:

Andalucía, Aragón, Castilla y León, Zona Norte, Cataluña,
Galicia, Madrid, Navarra, La Rioja, País Vasco y Portugal.

info@termosun.com

www.termosun.com



Colaborador: